分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |
| 全费用综合单 价 | 全费用综合合 价 | 其中：暂估价 |
| 1 | 砖砌实心砖 墙 | 1.红砖1202.混水砖墙1/2砖 | m3 | 1 |  |  |  |
| 2 | 砖砌实心砖 墙 | 1.红砖2402.混水砖墙1砖 | m3 | 1 |  |  |  |
| 3 | 泡沫砖 | 1.泡沫砖2.蒸压加气混凝土 砌块墙墙厚≤300mm砂浆 | m3 | 1 |  |  |  |
| 4 | 墙面一般抹 灰 | 1.砂浆粉刷2.内墙(14+6)mm | m2 | 1 |  |  |  |
| 5 | 轻钢龙骨隔 墙 | 1.轻钢龙骨隔墙2.墙饰面石膏板 基层 | m2 | 1 |  |  |  |
| 6 | 铲除油漆面 | 1.铲仿瓷2.抹灰面油漆涂料 | m2 | 1 |  |  |  |
| 7 | 墙面喷刷涂 料 | 1.乳胶漆室内墙 面二遍 | m2 | 1 |  |  |  |
| 8 | 砖砌体拆除 | 1.120厚2.黏土砖(实心砖) 眠墙 | m3 | 1 |  |  |  |
| 9 | 砖砌体拆除 | 1.240厚2.黏土砖(实心砖) 眠墙 | m3 | 1 |  |  |  |
| 10 | 地面夯实 | 1.地面夯实2.原土夯实两遍 人工 | m2 | 1 |  |  |  |
| 11 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.塑钢窗户2.塑钢成品窗安装 推拉 | m2 | 1 |  |  |  |
| 12 | 金属纱窗 | 1.铝合金纱窗2.铝合金窗纱扇安 装推拉 | m2 | 1 |  |  |  |
| 13 | 墙面涂膜防 水 | 1.卫生间防水2.聚合物水泥防水 涂料1.0mm厚立面 | m2 | 1 |  |  |  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述， | 革 | 工程量 | 金额(元) |
| 全费用综合单 价 | 全费用综合合 价 | 其中：哲估价 |
| 14 | 卫生间瓷砖 | 1.卫生间瓷砖. 2面砖预拌砂浆( 干混)每块面积≤0.20m2 | m2 | 1 |  |  |  |
| 15 | 水池安装 | 1.1900\*800大理 石双盆 | m2 | 1 |  |  |  |
| 16 | 洗漱台 | 1.1000\*800大理 石双盆 | m2 | 1 |  |  |  |
| 17 | 铝合金门 | 1.铝合金门2.隔热断桥铝合金 门安装平开 | m2 | 1 |  |  |  |
| 18 | 砖墙打洞 | 1.砖墙打洞 | 个 | 1 |  |  |  |
| 19 | 外挂大理石 打洞 | 1.外挂大理石打洞 | 个 | 1 |  |  |  |
| 20 | 木质消防门 | 1.木质消防门2.木质防火门安装 | m2 | 1 |  |  |  |
| 21 | 钢质消防门 | 1.钢质消防门2.钢质防火门安装 | m2 | 1 |  |  |  |
| 22 | 石膏吊顶拆 除 | 1.石膏吊顶拆除2.天棚金属龙骨 石膏面 | m2 | 1 |  |  |  |
| 23 | 石膏吊顶开 孔 | 1 . 石膏吊顶开孔2 . 灯 光 孔 、 风 口 ( 每个面积在m2以内 ) 开 孔 0 . 0 4 | 个 | 1 |  |  |  |
| 24 | 吊顶天棚 | 1.修补石膏吊顶2.石膏板安在U形 轻钢龙骨上 | m2 | 1 |  |  |  |
| 25 | 石膏吊顶检 修盖 | 1.石膏吊顶检修盖 | 个 | 1 |  |  |  |
| 26 | 吊顶天棚 | 1.洁净板吊顶安装 | m2 | 1 |  |  |  |
| 27 | 泥工 | 1.泥工 | 工 日 | 1 |  |  |  |
| 28 | 木工 | 1.木工 | 工 日 | 1 |  |  |  |
| 29 | 水电工 | 1.水电工 | 工 日 | 1 |  |  |  |
| 30 | 小工 | 1.小工 | 工 日 | 1 |  |  |  |
| 31 | 中庭顶棚打 结构胶 | 1.中庭顶棚打结构 胶2.含清理原装 | m2 | 1 |  |  |  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工

< 口

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位[ | 工程量 | 金额(元) |
| 全费用综合单 价 | 全费用综合合 价 | 其中：暂估价 |
| 32 | 屋面涂膜防 水 | 1.聚合物复合改性 沥青防水涂料2mm 厚平面 | m2 | 1 |  |  |  |
| 33 | 屋面卷材防 水 | 1.SBS改性沥青防 水卷材3mm厚 | m2 | 1 |  |  |  |
| 34 | 金属格栅窗 | 1.不锈钢防盗格栅 窗安装 | m2 | 1 |  |  |  |
| 35 | 挂钩 | 1.挂钩 | 个 | 1 |  |  |  |
| 36 | 限位器 | 1.限位器 | 套 | 1 |  |  |  |
| 37 | 阳台栏杆 | 1.阳台晒衣栏杆 | m | 1 |  |  |  |
| 38 | 卫生间扶手 | 1.卫生间扶手 | 套 | 1 |  |  |  |
| 39 | 吧台背柜 | 1.护士吧台 | m2 | 工 |  |  |  |
| 40 | 水龙头 | 1.水龙头2.水龙头安装\_公 称直径(mm)15 | 个 | 1 |  |  |  |
| 41 | 大便器 | 1.卫生间马桶2.坐式大便器安装 连体水箱 | 组 | 1 |  |  |  |
| 42 | 大便器 | 1.卫生间蹲坑2.蹲式大便器安装 瓷低水箱 | 组 | 1 |  |  |  |
| 43 | 铝合金玻璃 隔断 | 1.铝合金玻璃隔断 | m2 | 1 |  |  |  |
| 44 | 插座 | 1.五孔插座 | 个 | 1 |  |  |  |
| 45 | 配线 | 1.2.5平方铜芯电 线2.管内穿线穿照明线铜芯导线截 面(mm2)≤2 . 5 | m | 1 |  |  |  |
| 46 | 配线 | 1.6平方铜芯电线 2.管内穿线穿照 明线铜芯导线截 面(mm2)≤6 | m | 1 |  |  |  |
| 47 | 木门油漆 | 1.消防门刷漆2.单层木门刷底 油调和漆二遍 | m2 | 1 |  |  |  |
| 48 | 木质门 | 1.木门 | m2 | 1 |  |  |  |
| 49 | 花岗岩 | 1.花岗岩 | m2 | 1 |  |  |  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



了

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述/L | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |
| 全费用综合单 价 | 全费用综合合 价 | 其中：暂估价 |
| 50 | 塑料卷材楼 地面 | 1.塑料卷材地面 | m2 | 1 |  |  |  |
| 51 | 塑料卷材地 面铲除 | 1.塑料卷材地面铲 除 | m2 | 1 |  |  |  |
| 52 | 墙面装饰板 | 1.安装洁净墙板 | m2 | 1 |  |  |  |
| 53 | 洁净墙板拆 除 | 1.洁净墙板拆除 | m2 | 1 |  |  |  |
| 54 | 安装扣板 | 1.安装扣板 | m2 | 1 |  |  |  |
| 55 | 扶手 | 1.更换扶手 | m | 1 |  |  |  |
| 56 | 维修衣柜 | 1.维修衣柜 | m2 | 1 |  |  |  |
| 57 | 新做衣柜 | 1.新做衣柜 | m2 | 1 |  |  |  |
| 58 | 石膏板隔墙 | 1.石膏板隔墙2 . 轻 钢 龙 骨 中 距 ( mm以内)竖603横 5003 . 墙 饰 面 石 膏 板 基层 | m2 | 1 |  |  |  |
| 59 | 乳胶漆 | 1.刷乳胶漆墙面2.乳胶漆室内墙 面二遍 | m2 | 1 |  |  |  |
| 60 | 断桥铝 | 1.安装断桥铝2.隔热断桥铝合金 普通窗安装推拉 | m2 | 1 |  |  |  |
| 61 | 洗漱台拆除 | 1.洗漱台拆除 | 个 | 1 |  |  |  |
| 62 | 洗漱台 | 1.安装洗漱台2.大理石洗漱台 >1m2 | m2 | 1 |  |  |  |
| 63 | 升降柱，道 闸维修 | 1.升降柱，电动门 ,道闸维修(人工 费 ) | 个 | 1 |  |  |  |
| 64 | 升降柱，道 闸配件 | 1.升降柱，电动门 道闸配件(暂按, ) | 个 | 1 |  |  |  |
| 65 | PVC110排污 管 | 1.更换PVC110排污 管 | m | 1 |  |  |  |
| 66 | 建筑垃圾外 运 | 1.6方车载 | 车 | 1 |  |  |  |
| 67 | 外墙玻璃清 洗 | 1.外墙玻璃清洗( 含高空作业费) | m2 | 1 |  |  |  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |
| 全费用综合单 价 | 全费用综合合价 | 其中：暂估价 |
| 68 | 排水沟盖 | 1.更换排水沟盖板 2.400\*500重型盖 | 个 | 1 |  |  |  |
| 69 | 外墙真石漆 | 1.外墙真石漆 | m2 | 1 |  |  |  |
| 70 | 金属面油漆 | 1.金属面油漆2.金属面红丹防 锈漆一遍 | m2 | 1 |  |  |  |
| 71 | 屋面卷材防 水 | 1.屋面卷材防水 | m2 | 1 |  |  |  |
| 72 | 防水屋面拆 除 | 1.防水屋面拆除 | m2 | 1 |  |  |  |
| 73 | 防晒网 | 1.防晒网 | m2 | 1 |  |  |  |
| 74 | 过车水泥井 盖 | 1.过车水泥井盖 φ700 | 个 | 1 |  |  |  |
| 75 | 钢化玻璃夹 胶8×8 | 1.钢化玻璃夹胶8 ×8 | m2 | 1 |  |  |  |
| 76 | 安装玻璃人 工 | 1.安装玻璃每个安 装工工资 | 天 | 1 |  |  |  |
| 77 | 脚手架 | 1.脚手架每付租金 (含来回运费)(暂按) | 天 | 1 |  |  |  |
| 78 | 电动门维修 | 1.电动门维修 | 天 | 1 |  |  |  |
| 79 | 电动门配件 | 1.电动门配件(暂 按 ) | 件 | 1 |  |  |  |
| 80 | 卫生间瓷砖 专亚维修 | 1.卫生间瓷砖专业 维修 | m2 | 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |   |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |